



ПЛАН-ГРАФИК

по устранению нарушений обязательных требований пожарной безопасности, указанных в предписании
ОНДПР по г. Комсомольску-на-Амуре № 74/3 от 30.09.2021 г.

№ пункта предписания	Вид нарушений требований пожарной безопасности, указанных в предписании	Срок устранения	Мероприятия по устранению нарушений	Планируемый срок устранения нарушений	Ответственный исполнитель	Отметка об исполнении
1	На объектах отсутствуют проекты в части освещенности эвакуационных путей и выходов (аварийное эвакуационное освещение отсутствует).	Март 2023 год	Разработка проекта (аварийное эвакуационное освещение) Учебный корпус №1,2,3,4,5.	Июль 2022 год	Главный энергетик	
2	Допускается эксплуатация зданий, пожарных отсеков и частей здания, а также помещений, после изменения класса функциональной пожарной опасности не отвечающих нормативным документам по пожарной безопасности в соответствии с новым классом функциональной пожарной опасности. Допускается размещение административных и бытовых помещений	Март 2023 год	Монтаж перегород, отвечающих нормативным документам по ПБ	Август 2022 год	Начальник ХО	

	во вставках (лаборатория самолето- и вертолетостроения в корпусе № 3) без отделения от производственных помещений противопожарными преградами (перегородки, стены) с нормируемым пределом огнестойкости. Допускается размещение встроек (производственные мастерские в корпусе № 2) без отделения от производственных помещений противопожарными преградами (перегородки, стены) с нормируемым пределом огнестойкости.					
3	Допускается эксплуатация зданий, пожарных отсеков и частей здания, а также помещений, после изменения класса функциональной пожарной опасности не отвечающих нормативным документам по пожарной безопасности в соответствии с новым классом функциональной пожарной опасности. В помещении кинозала произведена реконструкция под актовый зал, при этом изменение объемно-планировочных решений привело к уменьшению зоны действия системы противодымной защиты (фактически система противодымной защиты заблокирована).	Март 2023 год		Август 2022 год	Начальник ХО, Главный инженер	
4	На объектах не хранятся проектные решения в отношении пределов огнестойкости строительных конструкций и инженерного оборудования.	Март 2023 год	Выполнить согласно п.13 ППР	Июль 2022 год	Начальник ХО	
5	На объекты предоставлены декларации пожарной безопасности, содержащие измененные сведения.	Март 2023 год	Разработка декларации пожарной безопасности и регистрация	Декабрь 2021 год	Проректор по ХВ и КС	Выполнено

6	На объектах не хранится документация, подтверждающая пределы огнестойкости, класс пожарной опасности и показатели пожарной опасности примененных строительных конструкций, заполнений проемов в них, изделий и материалов (люки, двери). (корпуса № 2, 4)	Март 2023 год	Выполнение работ по заполнению проёмов дверей и люков ст.134 ТРoТПБ; п.25 ППР	Август 2022 год	Начальник ХО	
7	Этажные планы эвакуации людей при пожаре не соответствуют установленным требованиям. (фактические пути эвакуации не соответствуют указанным на планах)	Март 2023 год	Разработка планов эвакуации	Май 2022 год	Проректор по ХВ и КС	
8	На входных дверях помещений (пожарных отсеков) производственного (электрощитовые, мастерские и т.п.) и складского назначения не обозначены категории по взрывопожарной и пожарной опасности, а также классы зон определенные в соответствии с ТРoТПБ.	Март 2023 год	Произвести расчёт категории помещений по взрывопожарной и пожарной опасности, а также классы зон определения в соответствии с ТРoТПБ.	Февраль 2022 год	Проректор по ХВ и КС	Выполнено
9	Не определён порядок и сроки проведения работ по очистке вентиляционных камер, воздуховодов от горючих отходов и отложений с составлением соответствующего акта.	Март 2023 год	Заключение договора с организацией по очистке вент каналов.	Май 2022 год	Главный инженер	
10	В помещениях пожарных постов (вахта) не обеспечено наличие инструкции о порядке действия дежурного персонала при получении сигналов о пожаре и неисправности установок (устройств, систем) противопожарной защиты объекта защиты.	Март 2023 год	Актуализировать инструкции о порядке действия дежурного персонала при получении сигнала о пожаре	Февраль 2022 год	Проректор по ХВ и КС	Выполнено
11	Не произведён расчёт необходимого количества и типа огнетушителей по	Март 2023 год	Произвести расчёт и тип огнетушителей	Март 2022	Проектор по ХВ и КС	

	нормам согласно разделу XIX и приложениям № 1 и 2 ППР № 1479 от 16.09.2020 в зависимости от огнетушащей способности огне-тушителя, категорий помещений по пожарной и взрывопожарной опасности, а также класса пожара).		согласно ППР			
12	Кабельные линии и электропроводка систем противопожарной защиты, средств обеспечения деятельности подразделений пожарной охраны, систем обнаружения пожара, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре на путях эвакуации не сохраняют работоспособность в условиях пожара в течение времени, необходимого для выполнения их функций и эвакуации людей в безопасную зону. (кроме корпусов № 1, 3, 5)	Март 2023 год	1. Разработка проекта АПС и СОУЭ при пожаре учебный корпус №2. 2. Подготовка документации на внесение в план ПХД монтаж и установка АПС и СОУЭ в учебном корпусе №2, общежитии №2,3.	Март 2022 год Июнь 2022 год	Начальник ХО	
13	На противопожарных дверях, установленных на объектах, отсутствуют устройства для самозакрывания.	Март 2023 год	Установка доводчиков	Февраль 2022 год	Главный инженер	Выполнено
14	Не обеспечено устройство пожарных проездов и подъездных путей к зданию учебного корпуса № 3 со стороны пр. Первостроителей.	Март 2023 год	Вырубка и обрезка деревьев	Апрель – май 2022 год	Главный инженер	
15	Не предусмотрены выходы с лестничных клеток на кровлю или чердак через противопожарные люки 2-го типа размером не менее 0,6 х 0,8 метра. (учебный корпус № 4)	Март 2023 год	Изготовление и монтаж люков противопожарных	Апрель 2022 год	Главный инженер	
16	На чердаках зданий выходы на кровлю не оборудованы стационарными лестницами.	Март 2023 год	Изготовление лестниц	Декабрь 2021 год	Главный инженер	Выполнено
17	Предел огнестойкости металлических узлов крепления и сочленения лестничных маршей менее минимального требуемого	Март 2023 год	Выполнить согласно ч.2 ст.137 ТР о ТПБ	Июль-август 2022 год	Начальник ХО	

	предела огнестойкости стыкуемых строительных элементов. (Спортивный корпус, подвальные помещения первого корпуса маршей со стороны книгохранилища библиотеки)					
18	На объектах под лестничными маршами допускается хранение различных горючих материалов (подвал корпуса № 1, корпус № 2, спортивный корпус).	Март 2023 год	Запрещено допускать хранение горючих материалов	Контроль- постоянно	Коменданты учебных корпусов, зав. Общежитиями.	выполнено
19	Не обеспечено наличие и исправное состояние на дверях лестничных клеток, дверях эвакуационных выходов, в том числе ведущих из подвала на первый этаж, приспособлений для самозакрывания и уплотнений в притворах (корпус № 5)	Март 2023 год	Выполнить согласно п.14, 24 ППР	Март 2022 год	Главный инженер	
20	На объектах не хранится документация, подтверждающая пределы огнестойкости, класс пожарной опасности и показатели пожарной опасности примененных материалов для покрытия полов путей эвакуации, а также зальных помещений (Корпуса № 2, № 4, № 5, коридор тренажерного зала спортивного корпуса – линолеум, помещение актового зала корпуса № 3 – ковровые дорожки в проходах и линолеум на сцене)	Март 2023 год	Выполнить согласно ст.134, табл.28,29 ТРОТПБ; п. 25 ППР	Март 2022 год	Начальник ХО	
21	Несущие элементы планшета сцены выполнены из горючих материалов (древесина).	Март 2023 год	Заклучить договор на огнезащитную обработку сцены актового зала	Май 2022 год	Начальник ХО	
22	Запоры (замки) на дверях эвакуационных выходов не обеспечивают возможность их свободного открывания изнутри без ключа. (корпус № 5 – 1 этаж, выход во двор; спортивный корпус – тренажерный зал,	Март 2023 год	Установка дверей и электромагнитных замков	Май- июль 2022 год	Начальник ХО	

	подвал корпусов №№ 1,3)					
23	Допускается блокирование дверей эвакуационных выходов. (учебный корпус № 2 – эвакуационный выход под лестничным маршем; тренажерный зал – спортивный корпус).	Март 2023 год	Выполнение работ по разблокированию дверей эвакуационных выходов	Декабрь 2021	Главный инженер, коменданты учебных корпусов.	Выполнено
24	Эвакуационные выходы из подвальных этажей через общие лестничные клетки в тамбур с обособленным выходом наружу не отделены от остальной части лестничной клетки глухой противопожарной перегородки 1-го типа с соответствующим типом заполнения проема в противопожарной преграде. (учебные корпуса №№ 1, 3, 5).	Март 2023 год	Заклучить договор на изготовление и монтаж противопожарных перегородок 1 типа	Май 2022 год	Начальник ХО	
25	В подвальных, в складских, электрощитовых помещениях во всех учебных корпусах, эксплуатируются светильники со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией.	Март 2023 год	Выполнить согласно п.35 ППР	Декабрь 2021	Главный энергетик	Выполнено
26	Не организованы работы по заделке негорючими материалами, обеспечивающими требуемый предел огнестойкости и дымогазонепроницаемость, образовавшихся отверстий и зазоров в местах пересечения противопожарных преград различными инженерными и технологическими коммуникациями, в том числе электрическими проводами, кабелями, трубопроводами.	Март 2023 год	Выполнить согласно п. 15 ППР	Апрель- июль 2022 год	Главный инженер, ведущий инженер группы кап.ремонта.	
27	Не обеспечено ежегодное проведение испытаний средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения, эксплуатирующихся сверх службы,	Март 2023 год	Провести испытания средств пожарной безопасности и пожаротушения с	Февраль 2022 год	Начальник ХО, обслуживающая организация	

	установленного изготовителем (поставщиком), при отсутствии информации изготовителя (поставщика) о возможности дальнейшей эксплуатации, до их замены в установленном порядке. (за исключением учебных корпусов № 1, № 3)		составлением акта.			
28	На объектах не предусмотрено электропитание электроприемников системы противопожарной защиты от вводной панели вводнораспределительного устройства (ВРУ) или от главного распределительного щита (ГРПД). (за исключением учебных корпусов №1, № 3)	Март 2023 год	Выполнить согласно ч.3 ст =.81 ТРoТПБ; п4.10 СП 6.13130.2013	Апрель- июль 2022 год	Главный энергетик, обсуживающая организация	
29	Система пожарной автоматики находится в неисправном состоянии. (учебный корпус № 2 – мастерские)	Март 2023 год	П.54 ППР	Июнь 2022 год	Начальник ХО	
30	Отсутствуют ручные пожарные извещатели на путях эвакуации в местах, доступных для их включения при возникновении пожара. (спортивный корпус)	Март 2023 год	Установить ручные пожарные извещатели	Декабрь 2021	Начальник ХО	Выполнено
31	Над эвакуационными выходами с этажа здания, непосредственно наружу или ведущими в безопасную зону, не в полном объеме установлены световые оповещатели «Выход». (мастерские корпуса № 5)	Март 2023 год	Установить световые оповещатели «Выход»	Декабрь 2021 год	Начальник ХО, обслуживающа я организация	Выполнено
32	На объектах не предусмотрено автоматическое отключение при пожаре системы вентиляции. (все учебные корпуса)	Март 2023 год	Разработка проекта		Главный инженер	
33	Пищеблок, размещённый в общественном здании учебного корпуса № 4 и корпуса №	Март 2023 год	Установить противопожарные	Май 2022 год	Начальник ХО	

	1, не выделен противопожарными перегородками 1-го типа с соответствующим заполнением дверных проёмов в противопожарных перегородках.		двери			
34	Не обеспечивается дублирование сигналов системы пожарной сигнализации на пульт подразделения пожарной охраны без участия работников объекта и (или) транслирующей этот сигнал организации. (корпус № 2, 4, 5)	Март 2023 год	Установить приборы дублирования сигналов на пульт подразделения пожарной охраны	Май 2022 год	Начальник ХО	
35	Коридоры длиной более 60 м не разделены противопожарными перегородками 2-го типа на участки, длина которых не должна превышать 60 м. (учебный корпус № 4)	Март 2023 год	Установить противопожарные перегородки (двери) 2 типа	Июль 2022 год	Начальник ХО	
36	Части помещений различных классов функциональной пожарной опасности (мастерские, лаборатории и административные помещения в учебных корпусах №№ 1,2,3) не разделены между собой ограждающими конструкциями с нормируемыми пределами огнестойкости и классами конструктивной пожарной опасности или противопожарными преградами.	Март 2023 год				
37	Заблокированы окна подвалов, являющихся аварийными выходами (учебные корпуса №№ 1, 3)	Март 2023 год	Разблокировать окна подвалов	Июнь 2022 год	Главный инженер	
38	Предел огнестойкости заполнения дверного проема в противопожарной преграде, отделяющей переход от здания учебного корпуса №1 к зданию учебного корпуса № 3, не соответствует требуемому пределу огнестойкости заполнения проемов.	Март 2023 год	Установка противопожарной двери	Июль 2022 год	Начальник ХО	

39	Дверные проёмы в ограждениях лифтовых шахт грузовых лифтов с выходами из них в коридоры и другие помещения не защищены противопожарными дверями с пределом огнестойкости не менее EI 30 или экранами из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее EI 45, автоматически закрывающими дверные проёмы лифтовых шахт при пожаре, либо не отделены от коридоров, лестничных клеток и других помещений тамбурами или холлами с противопожарными перегородками 1-го типа и перекрытиями 3-го типа (лестничная клетка корпуса № 3 со стороны пр. Первостроителей, библиотека в учебном корпусе № 1)	Март 2023 год	Выполнить согласно п.16 ст. 88, табл. 23 ТР о ТПБ	Июль 2022 год	Главный инженер	
40	В помещении серверной отсутствует автоматическая пожарная сигнализация. (учебный корпус № 1).	Март 2023 год	Установить датчик	Декабрь 2021	Начальник ХО	Выполнено
41	В помещениях мастерских неисправна автоматическая пожарная сигнализация (столярная мастерская)	Март 2023 год	Проверить на предмет работоспособности и составить акт с обслуживающей организацией	Декабрь 2021 год	Начальник ХО обслуживающая организация	Выполнено
42	Отсутствуют ручные пожарные извещатели на путях эвакуации в местах, доступных для их включения при возникновении пожара.	Март 2023 год	Установить ручные пожарные извещатели	Май 2022 год	Начальник ХО	
43	Допускается использование противопожарных расстояний между зданиями общежития № 3 (ул. Котовского, 3) и учебным корпусом № 2.	Март 2023 год				
44	Не организовано оповещение и управление движением людей по эвакуационным путям — отсутствует световое табло с	Март 2023 год	Установить световое табло с направлением	Июль 2022 год	Начальник ХО	

	направлением движения к эвакуационным выходам при сложных конструктивных и объемно-планировочных решениях здания. (ул. Котовского, д. 3)		движения к эвакуационным выходам			
45	На объектах не предусмотрено электропитание электроприемников системы противопожарной защиты от вводной панели вводнораспределительного устройства (ВРУ) или от главного распределительного щита (ГРЩ).	Март 2023 год	Выполнить согласно ст81 ч.3 ТРoТПБ; п.4.10 СП 6.13130.2013	Май-июнь 2022 год	Главный энергетик	
46	Аккумуляторные батареи или блоки бесперебойного питания, используемые в качестве резервного источника питания электроприемников систем противопожарной защиты, не обеспечивают питание указанных электроприемников в дежурном режиме в течение 24 ч плюс 1 ч работы системы пожарной автоматики в тревожном режиме.	Март 2023 год	Приобрести аккумуляторные батареи и заменить	Декабрь 2021 год	Главный энергетик	Выполнено
47	Система пожарной автоматики в подвале находится в неисправном состоянии. (ул. Котовского, д. 3)	Март 2023 год	Провести проверку, выполнить ремонт пожарной автоматики	Декабрь 2021 год	Начальник ХО	Выполнено
48	В комнатах общежитий не вывешены планы эвакуации на случай пожара.	Март 2023 год	Разработать и вывесить планы эвакуации в комнатах общежитий	Май-июнь 2022 год	Проректор по ХВ и КС	
49	На объектах не обеспечено наличие и исправное состояние на дверях лестничных клеток, дверях эвакуационных выходов приспособлений для самозакрывания и уплотнений в притворах.	Март 2023 год	Выполнить п.14 ППР, п.24 ППР	Май 2022 год	Ведущий инженер группы кап.ремонта	

50	В подвальных помещениях эксплуатируются светильники со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией (ул. Котовского, 3).	Март 2023 год	Заменить светильники	Декабрь 2021 год	Главный энергетик	Выполнено
51	Заблокированы окна подвалов, являющихся аварийными выходами (ул. Котовского, 3)	Март 2023 год				
52	В наружных стенах лестничных клеток, на каждом надземном этаже, установлены глухие окна (не предусмотрено открывание окон на лестничных клетках изнутри без ключа и других специальных устройств).	Март 2023 год				
53	Не обеспечена исправность клапанов мусоропроводов, которые должны находиться в закрытом положении и иметь уплотнение в притворе (пр. Первостроителей, д. 22 корп. 2).	Март 2023 год	Заменить уплотнения в притворе клапанов мусоропровода	Ноябрь 2021	Главный инженер	выполнено
54	На объекте, в поэтажных коридорах, сняты двери (зоны рекреации), предусмотренные проектной документацией, препятствующие распространению опасных факторов пожара на путях эвакуации. (пр. Первостроителей, д. 22 корп. 2)	Март 2023 год	Установить двери на этажах в рекреациях	Май-июль 2022 год	Ведущий инженер группы кап.ремонта	
55	Ограждающие конструкции помещений машинного отделения лифта не соответствуют требованиям, предъявляемым к противопожарным перегородкам 1-го типа и перекрытиям 3-го типа (пр. Первостроителей, д. 22 корп. 2)	Март 2023 год		Май-июль 2022 год	Главный инженер	
56	Эвакуационный путь по наружной лестнице включает участок, ведущий через неэксплуатируемую кровлю (ул.	Март 2023 год		Май- июль 2022 год	Начальник ХО	

	Котовского, д.3).				
--	-------------------	--	--	--	--

Проректор по ХВ и КС

Начальник ХО

Главный инженер

Главный энергетик

Ведущий инженер

по надзору за строительством

Ведущий инженер

группы кап.ремонта



В.В.Кириченко

В.В.Курочкин

А.И.Кривицкий

С.П.Подопригора



С.Е.Баранов

О.В.Потапова