

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Комсомольский-на-Амуре государственный университет»



СПБ ПАС

ЦЕНТРАЛЬНОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ АРХИТЕКТУРЫ СВЯ

УТВЕРЖДАЮ

Декан ФКС

О.Е. Сысоев

« 01 » сентября 2021 г.

СОГЛАСОВАНО

Заведующий кафедрой ДАС

Н.В. Гринкруг

« 01 » сентября 2021 г.

Дизайн-проект благоустройства пешеходно-прогулочной зоны в границах
территории от пр. Октябрьский д.12 до пр. Октябрьский д.6 г. Амурск

Руководитель СПБ

01.09.2021

Н.В. Гринкруг
Подпись/дата

Н.В. Гринкруг

Ответственные исполнители

01.09.2021

Е.Г. Галкина
Подпись/дата

Е.Г. Галкина

Комсомольск-на-Амуре 2021г.

Карточка проекта

Название	Дизайн-проект благоустройства пешеходно-прогулочной зоны в границах территории от пр. Октябрьский д.12 до пр. Октябрьский д.6 г. Амурск
Тип проекта	<u>Учебная работа</u> (инициативный, по заказу, в рамках конкурса, учебная работа, другое)
Исполнители	Е.Г. Галкина ответственные исполнители студент группы 7ДСб-1: Меньшикова В.А.
Срок реализации	<u>01.09.2021-31.12.2021</u>

Использованные материалы и компоненты

Наименование	Количество, шт
- Графическая часть (1000*2000мм)	1

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Комсомольский-на-Амуре государственный университет»



ЗАДАНИЕ

на разработку

Выдано студенту: 7ДСб-1 Меньшиковой В.А.

Название проекта: Дизайн-проект благоустройства пешеходно-прогулочной зоны в границах территории от пр. Октябрьский д.12 до пр. Октябрьский д.6 г. Амурск

Область использования:

Предпроектный анализ к ВКР по благоустройству территории пр. Октябрьский д.12 до пр. Октябрьский д.6 г. Амурск

Цель работы: выработать концепцию проектирования пространства территории пр. Строителей д.37 до пр. Октябрьский д.18 г. Амурск.

Задачи: - Выявить проблематику территории

- Изучить аналоги по теме, литературу отечественную и зарубежную
- Выполнить предпроектный анализ территории
- Проанализировать озеленение территории
- Найти решения организации среды при помощи современных стилевых решений и новейших технологий.

План работ:

Наименование работ	Срок
Выдача задания. Клаузура	06.09.2021
Вводная лекция	06.09.2021
Вариантное проектирование, утверждение идеи	с 06.09.2021 по 27.09.2021
Рабочее проектирование – выполнение чертежей	с 27.09.2021 по 29.10.2021

Работа на компьютере.	С 30.10.2021- 01.12.2021
Промежуточный просмотр и процентовка	02.12.2021
Утверждение подачи планшета.	02.12.2021
Доработка планшета и сборка описания проекта (титульный лист, задание, пояснительная записка, отзыв)	с 02.12.2021- 29.12.2021

Комментарии:

Перечень графического материала:

- Графическая часть (1000*2000мм)

Руководитель проекта



Подпись/дата

Н.В. Гринкруг

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Комсомольский-на-Амуре государственный университет»



СПБ ПАС

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО
ПРОЕКТИРОВАНИЕ АРХИТЕКТУРНОЙ СРЕДЫ

ПАСПОРТ

Дизайн-проект благоустройства пешеходно-прогулочной зоны в границах
территории от пр. Октябрьский д.12 до пр. Октябрьский д.6 г. Амурск

Руководитель СПБ

01.09.2021

Подпись/дата

Н.В. Гринкруг

Ответственный исполнитель

01.09.2021

Подпись/дата

Е.Г. Галкина

Комсомольск-на-Амуре 2021

Содержание

1	Общие положения	7
1.1	Наименования документов, на основании которых ведется формирование проекта	7
2	Предпроектный анализ ситуации	8
	ПРИЛОЖЕНИЕ А	14

					СПБПАС.2.ИП.010000ЛП	Лист
Изм.	Лист.	№ документа	Подп.	Дата.		6

1 Общие положения

Архитектурное решение — это авторский замысел архитектурного объекта – его внешнего и внутреннего облика, пространственной, планировочной и функциональной организации, зафиксированный в архитектурной части документации для строительства и реализованный в построенном архитектурном объекте.

Процесс создания архитектурного проекта самая интересная часть в работе архитектора. Как и любой другой творческий процесс, рождается путем бесконечного поиска идеальной композиции и “золотого сечения”.

На стадии разработки “проектной” и “рабочей” документации творчества становится все меньше и меньше, до тех пор пока не превращается в бесконечную рутину корректировок проекта.

Каждый этап работы, как правило, должен быть согласован. В проекте учитывается множество параметров и нюансов от которых в дальнейшем будет зависеть эффективность функционирования ресторана.

Важной составляющей является месторасположение проектируемой территории. Цель курсовой работы: разработка и проектирование территории сквера «Звездный» в г. Амурск (пр. Октябрьский) по всем нормам СНиП. Задачи: анализ исходной ситуации, разработка архитектурно-планировочного решения, а также функционального зонирования территории, схемы пешеходно-транспортных путей и схемы озеленения.

1.1 Наименования документов, на основании которых ведется формирование проекта

– Проект осуществляется на основании требований и положений следующих документов:

- топосъемка исследуемых территорий
- аналоги и образцы методического фонд, нормативная и специальная литература
- изучение существующей базы теоретических исследований по изучаемой проблеме

					СПБПАС.2.ИП.010000ЛП	Лист
Изм.	Лист.	№ документа	Подп.	Дата.		7

2 Предпроектный анализ ситуации

Амурск – город в Хабаровском крае России. Город расположен на северо-востоке Среднеамурской низменности, на левом берегу Амура, точнее, на пересечении его левобережных проток Старого Амура, Падалинской, Галбона и Сандинской, в 45 км к югу от Комсомольска-на-Амуре. Фактически его промышленный спутник. Город вытянут вдоль Сандинской протоки на 14 км и состоит из двух почти равных районов. Население – 38 694.

Градообразующие предприятия: Амурский гидрометаллургический комбинат (ООО «АГМК»), принадлежащий компании «Полиметалл», Завод по изготовлению патронов «Вымпел», Завод по производству лущёного шпона, под управлением одного из предприятий лесопромышленного холдинга RFP Group, ОАО «Дальлеспром».

Город Амурск приравнен к районам Крайнего Севера, хотя и лежит на широте Киева. Город расположен в умеренном поясе. Климат континентальный с очертаниями муссонного. Зима холодная и даже суровая, с невысоким снежным покровом, обычно не превышающим полуметра. Лето очень тёплое (в июне даже жаркое) и достаточно дождливое. Муссон начинается с начала июля и заканчивается к началу сентября, в это время часто идут ливни с грозами. Климатическое лето (со среднесуточной температурой выше +15 С°) начинается в начале июня и заканчивается в начале сентября. Устойчивый снежный покров формируется после 10 ноября. Снег начинает обильно таять в начале апреля, однако в течение всего месяца возможны снежные осадки. Так же они возможны даже в начале мая. Основным объектом экологических проблем в городе являлся обанкротившийся в 2003 году «Амурский целлюлозно-картонный комбинат», после демонтажа его цехов в 2012 году экологическая ситуация в Амурске стабилизировалась. Но помимо экологии город нуждается в качественном

					СПБПАС.2.ИП.010000ЛП	Лист
Изм.	Лист.	№ документа	Подп.	Дата.		8

благоустройстве общественных пространств, дворов, придомовых территорий, парков, скверов и тд.

К общественным местам в городском пространстве можно отнести площади, набережные, скверы и тому подобные пространства, имеющие свободный доступ для людей. Именно эти пространства нуждаются в благоустройстве. В тоже время, нужно отметить, что не только вышеперечисленные общественные пространства, имеют большое значение в городской среде. Особое внимание требуют места в неблагоприятных районах города, где уровень комфорта проживания большинства людей, как правило, ниже, чем в центральных районах.

Пример такой проблемы можно наблюдать и в Амурске, а именно те части города, которые остались без внимания при проектировании городских общественных пространств. Такие территории невозможно игнорировать, они должны быть комфортными для горожан Амурска. Объект, выбранный для разработки проектирования, расположен в г. Амурск по пр. Октябрьскому, в границах улиц пр. Октябрьского и пр. Строителей.

Территория сквера имеет кадастровый квартал 27:18:0000009. Географические координаты сквера «Звездный» 50.238926678458434, 136.9068131013608

При выборе места особое внимание отдаётся территориям, предназначенным для благоустройства.

Используемая территория хорошо озеленена и имеет достаточное естественное освещение. Территория имеет значительные перепады рельефа. Проектируемая территория заключена с северной, западной и южной сторон жилой застройкой, с восточной стороны расположено два детских сада. Так же территория огибает территорию церкви. Требования к ней можно найти в СП 475.1325800.2020. Санитарные нормы и правила Российской Федерации. Территорию необходимо привести в ухоженный, урбанизированный, комфортный для всех групп населения вид. Территория представляет собой протяженную местность, ограниченную с севера и юга жилыми домами средней этажности, с востока – располагаются детские сады №21 и №49, с

					СПБПАС.2.ИП.010000ЛП	Лист
Изм.	Лист.	№ документа	Подп.	Дата.		9

запада - жилыми домами средней этажности, на территории располагается Церковь. Преобладающим покрытием территории является трава, мелкая галька, песок, земля (Рисунок 1).



Рисунок 1- Генеральный план

Территория, имеет достаточное количество не ухоженных зеленых насаждений (Рисунок 2).



Рисунок 2 – Фрагмент не ухоженных зеленых насаждений

Участок не имеет искусственного освещения. Отсутствие организованной автопарковки (Рисунок 3).

					СПБПАС.2.ИП.010000ЛП	Лист
Изм.	Лист.	№ документа	Подп.	Дата.		10



Рисунок 3 – Отсутствие организованной автопарковки.

Местные жители ощущают дефицит комфортных мест для отдыха. Это очень заметно, когда наступают выходные и праздничные дни. Не обустроенность общественного пространства, недостаточное обеспечение безопасности может привести к асоциальному поведению жителей (Рисунок 4).



Рисунок 4 – Ассоциативное окружающее пространство

Следует отметить, что, если проводить большое количество времени в подобной окружающей среде, мозг человека быстро истощается, состояние проживающих вблизи людей становится нервным с характерными признаками возбуждения, тревоги, страхом, желанием поменять место жительства.

Из-за того, что существует проблема потребности общества в качественном досуге, а также культурном развитии, Амурск нуждается в красивом, качественном и интересном общественном пространстве. Благодаря решению данной проблемы, непосредственно обустройства общественного пространства, последует повышение качества жизни жителей не только данного района, но и самого города в целом. Именно такое общественное пространство, вовлекающая людей в активную социальную среду, поможет создавать более устойчивые и здоровые сообщества, образуя тесную взаимосвязь между определенной территорией и общественной жизнью людей.

Идея проекта исходя из выявленной проблемы территории, заключается в том, чтобы обеспечить качественное благоустройство территории, которое предполагает разместить сооружения и объекты, необходимые для удовлетворения нужд горожан и жильцов, проживающих в данной местности.

На этой территории предполагается расположить объекты инфраструктуры, растительность, тротуары, площадки для отдыха и досуга, рекреационные зоны, парковочные места, зоны активного отдыха как для детей, так и для взрослого населения, малые архитектурные формы (МАФ).

Задача благоустройства городских общественных пространств — создать комфортную среду — чтобы в центре города и его спальных районах было чисто, красиво и удобно. Преобразование площадей, парков, набережных, центральных улиц улучшит транспортную ситуацию в городах, повысит безопасность, будет способствовать развитию сферы услуг — уличной торговли, общепита, туризма, нового бизнеса.

					СПБПАС.2.ИП.010000ЛП	Лист
Изм.	Лист.	№ документа	Подп.	Дата.		12

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Комсомольский-на-Амуре государственный университет»

УТВЕРЖДАЮ

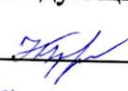
Декан ФКС


_____ О.Е. Сысоев

« 31 » января 2021г.

СОГЛАСОВАНО

Заведующий кафедрой ДАС


_____ Н.В. Гринкруг

« 31 » января 2021 г.

АКТ

о приемке в эксплуатацию проекта

Дизайн-проект благоустройства пешеходно-прогулочной зоны в границах территории от пр. Октябрьский д.12 до пр. Октябрьский д.6 г. Амурск

г. Комсомольск-на-Амуре

« 31 » января 2021г.

Комиссия в составе представителей:

заказчика Н.В. Гринкруг – руководитель СПБ ПАС


исполнителя Е.Г. Галкина, студента группы 7ДСб-1 Меньшикова В.А.


составили акт о нижеследующем:

«Исполнитель» передает проект «Дизайн-проект благоустройства пешеходно-прогулочной зоны в границах территории от пр. Октябрьский д.12 до пр. Октябрьский д.6 г. Амурск».

Руководитель СПБ

Ответственный исполнитель

 / Н.В. Гринкруг /

/  / Е.Г. Галкина /

ПРИЛОЖЕНИЕ А

Дизайн-проект благоустройства пешеходно-прогулочной зоны в границах территории от пр. Октябрьский д.12 до пр. Октябрьский д.6 г. Амурск

