

Аннотация дисциплины

Наименование дисциплины	«Государственная кадастровая оценка недвижимости»
Формируемые компетенции (части компетенций)	ОПК-1
Задачи дисциплины	<ul style="list-style-type: none"> • Формирование знаний об основных этапах проведения государственной кадастровой оценки недвижимости; • Выработка умений и навыков сбора и обработки информации для целей проведения кадастровой оценки объектов недвижимости; • Формирование знаний об основах построения моделей массовой оценки и их реализации; • Выработка умений в области проверки качества моделей статистическими подходами. • Развитие умений и навыков определения кадастровой стоимости объектов недвижимости по результатам проведения кадастровой оценки
Основные разделы / темы дисциплины	Раздел 1 – Организационно-правовые основы проведения Государственной кадастровой оценки Раздел 2 – Сведения о ценообразующих факторах объектов недвижимости Раздел 3 – Формирование групп объектов оценки Раздел 4 – Основы построения моделей массовой оценки Раздел 5 – Анализ качества статистических моделей. Порядок расчета кадастровой стоимости объектов недвижимости по результатам оценки
Форма промежуточной аттестации	«Экзамен»

Очная форма обучения

Общая трудоемкость дисциплины	4 зач. ед., 144 акад. час.						
	Семестр	Аудиторная нагрузка, час.			СРС, ч	ИКР, ч	Промежуточная аттестация, ч
		Лекции	Пр. занятия	Лаб. работы			
	2	8	16	-	84	1	35